



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-102

Русе, 26.02.2020 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и чл. 31, ал. 1, т. 3 от Закона за администрацията, чл. 57, ал. 3 във връзка с ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), Заповед № 5-95-00-31/22.01.2020 г. на областния управител на област Русе

НАРЕЖДАМ:

1. Прекратявам процедурата за провеждане на търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, с административен адрес гр. Русе, ул. „Александровска” № 61-Б, предмет на АЧДС № 6570/19.09.2018 г., представляващ сграда с идентификатор 63427.2.1503.2 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка хиляда петстотин и три точка две) по кадастралната карта на гр. Русе, със застроена площ 186 кв.м (сто осемдесет и шест квадратни метра) и таванско помещение с площ 153 кв.м (сто петдесет и три квадратни метра), с предназначение: сграда - паметник на културата (обн. ДВ бр. 63/1973 г.), състояща се от следните самостоятелни обекти:

- Самостоятелен обект с идентификатор 63427.2.1503.2.1 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка хиляда петстотин и три точка две точка едно) със застроена площ 110,21 кв.м (сто и десет квадратни метра и двадесет и един квадратни дециметра), разположен на едно ниво на първи етаж, с предназначение: за търговска дейност, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж;

- Самостоятелен обект с идентификатор 63427.2.1503.2.2 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка хиляда петстотин и три точка две точка две) със застроена площ 156,09 кв.м (сто петдесет и шест квадратни метра и девет квадратни дециметра), разположен на едно ниво на втори етаж, с предназначение: друг вид самостоятелен обект в сградата, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж.

МОТИВИ:

Със Заповед № 5-95-00-783/27.11.2019 г. на областния управител на област Русе е открита процедура за провеждане на търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на гореописания имот, за срок от 10 (десет) години, с начална тръжна наемна цена: 1320 лв. (хиляда триста и двадесет лева), с включен ДДС.

В резултат на проведения търг и според подадените оферти, на основание чл. 51, ал. 1 и чл. 54, ал. 1от ППЗДС, комисията обявява за спечелило търга „Морети трейд“ ЕООД.

Няма класиран на второ място участник.

На основание чл. 55, ал. 1 от ППЗДС е издадена Заповед № 5-95-00-31/22.01.2020 г. на областния управител на област Русе. Същата е получена лично от управителя на „Морети трейд“ ЕООД - Мариянка Христова Желязкова на 23.01.2020 г. и е влязла в сила на 06.02.2020 г. След направена справка в деловодната и счетоводната система на Областна администрация – Русе, се установи че в срока, определен в точка 2 от Заповед № 5-95-00-31/22.01.2020 г. на областния управител на област Русе, не е постъпило писмо от „Морети трейд“ ЕООД за внесен депозит и не е внесен такъв в размер на месечна наемна цена на имота по банкова сметка на Областна администрация – Русе: IBAN: BG23UBBS80023300124435, BIC код на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе. Съгласно изречение второ от цитираната по-горе точка 2 от заповедта, следва да се приеме че „Морети трейд“ ЕООД се е отказало от сключване на сделката.

Заповедта да се обяви на таблото за обяви във файето на сградата на Областна администрация – Русе и на интернет страницата на Областна администрация - Русе.

Заверено копие от настоящата заповед да се връчи на „Морети трейд“ ЕООД.

Настоящата заповед подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на г-н Валентин Колев – заместник областен управител на област Русе.

ГАЛИН ГРИГОРОВ /П/

Областен управител на област Русе