

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

към

Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 17.12.2015 г.

Днес2018 г., в гр., между страните по Договора:

1. Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, ЕИК 176662484, представлявана от Галин Григоров, наричана по-долу „Асоциация по водоснабдяване и канализация” или „АВиК”

и

2. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, ЕИК 827184123, представлявано от д-р инж. Сава Савов - управител, наричано по-долу „Оператор” или „ВиКО”,

На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 17.12.2015 г. по реда на чл. 198о, ал. 1, пр. първо от Закона за водите („Договора”)

се сключи настоящото Допълнително споразумение № 1 към Договора, с което Страните

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

(А) Въз основа на покана от Главна дирекция „Оперативна програма Околна среда“ - Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ операторът се подготвя да кандидатства в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на безвъзмездна финансова помощ („БФП”) и

(Б) В изпълнение на Решение № по т..... от дневния ред на Общото събрание на членовете на АВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе по Протокол №.../.....г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 2 от Закона за водите, с което е одобрен текстът на настоящото Допълнително споразумение № 1 и е упълномощен председателят на АВиК да го подпише,

СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНИТЕ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ В ДОГОВОРА:

Член 1. В чл. 1.1 „Дефиниции“ се правят следните изменения:

1.1. Приема се ново определение на „ЗОП“, както следва:

„ЗОП“ означава действащия Закон за обществените поръчки със съответните изменения и допълнения.

1.2. Приема се ново определение на „**Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите**“, както следва:

„Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите означава Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, приета с Постановление на Министерския съвет № 8 от 18.01.2016 г., обн., ДВ, бр. 6 от 22.01.2016 г., със съответните изменения и допълнения“.

1.3. Приема се ново определение на „**Нормативни показатели за качество**“, както следва:

„Нормативни показатели за качество означава показателите за качество на водоснабдителните и канализационни услуги, предоставяни от ВиК операторите, посочени в ЗРВКУ и актовете по неговото прилагане“.

1.4. В чл. 1 се създава чл. 1.5.:

„1.5. Промяна на нормативни актове

При изменение и допълнение, включително изменение на наименование на нормативен акт, цитиран в този Договор, както и при отмяната на нормативен акт и замяната му с нов такъв се прилага съответно изменението или новият нормативен акт, без за това да е необходимо изрично изменение на Договора, освен когато такова изменение на Договора е необходимо за съобразяването му с новия или изменен нормативен акт.“

Член 2. В чл. 3 „Общи права и задължения“ се правят следните допълнения:

В чл. 3.4. (б) се добавят изречение второ и трето: *„Когато действията по изречение първо са необходими във връзка с изпълнение на задължителните инвестиции, както и за изпълнението от Оператора на Договор за БФП в качеството му на бенефициент, срокът за извършването им от съответния член на АВиК се съобразява със срока за изпълнение на инвестициите, съответно Договора за БФП. В случаите, когато тези действия са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ“.*

Член 3. В чл. 4 „Активи“ се правят следните изменения:

3.1. В чл. 4.2. (в), изречение първо думите „не по-късно от пет години от датата на влизане в сила на Договора“ се заличават.

3.2. В чл. 4.4. (б), изречение второ се изменя така: *„Изречение първо се прилага и към Публичните активи, които към датата на сключване на Договора не са включени поради пропуск в съставени протоколи за разделяне по смисъла на § 9 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн., ДВ, бр. 103 от 29.11.2013 г.) и по тази причина не са включени в Приложение I“.*

3.3. В чл. 4.4. (г), изречение четвърто се изменя така: *„С всяко отделно прието уведомление по този чл. 4.4. (з), съответно с всяко отделно Допълнително споразумение АВиК изготвя към Приложение I ново Приложение с пореден номер, надлежно подписано и печатано, в което се посочват отделно активите, добавени към Приложение I с това уведомление/Допълнително споразумение.“*

Член 4. В чл. 5 „Предоставяне на услугите“ се прави следното изменение и допълнение:

В чл. 5.5. (е), изречение трето се изменя и се създава изречение четвърто, както следва: „Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него, съответните членове на АВиК ще извършат за своя сметка действията по отчуждаване на земите, които попадат в пояс I на санитарно-охранителните зони, и ще обезщетят собствениците за ограничаването на правата им в останалите пояси. В случаите, когато действията по изречение трето са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ“.

Член 5. В чл. 7 „Инвестиции“ се правят следните изменения и допълнения:

5.1. В чл. 7.1. (а) накрая се поставя запетая и се добавя „включително Операторът има право да възлага изграждането на ВиК системи и съоръжения при условията и по реда на ЗОП“.

5.2. В чл. 7.2. (г) думите „Освен ако е предвидено друго в Договора“ се заменят с „Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него“.

5.3. Чл. 7.2. (д) се изменя така:

„(д) Всички разходи за извършване на процедурите по учредяване на сервитути, придобиване на ограничени вещни права или отчуждаване на имоти за целите на осъществяване на Инвестициите, включително разходите за обезщетяване на собствениците на засегнатите имоти, са задължение на собственика на съответния Актив и се извършват за негова сметка, съгласно чл. 3.4. (б) и чл. 5.5. (е), изречение трето. Правилото по изречение първо не се прилага, когато Операторът в качеството му на бенефициент по Договор за БФП извърши от името на член на АВиК разходи за придобиване, включително чрез процедура по отчуждаване, на незастроени и застроени имоти, за учредяване на ограничени вещни права, както и съпътстващи придобиването/отчуждаването/учредяването на правата и тези разходи са допустими разходи за бенефициента за съответния проект. Когато в изпълнение на нормативен акт или този Договор, включително допълнително споразумение към него, ВиК операторът извърши разходи за действие по изречения първо и второ, те се считат за Инвестиции за Оператора, ако отговарят на изискванията, посочени в Приложение VIII“.

5.4. В чл. 7.2. се създават букви (е) – (и) със следното съдържание:

„(е) Операторът ще подготви необходимите документи и извърши своевременно всички необходими действия за успешното кандидатстване в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на БФП до размера по чл. 7.2. (з).

(ж) За целите на процедурата по получаване на БФП по чл. 7.2. (е) Операторът ще осигури необходимите финансови ресурси за покриване на разходите, които са задължение на бенефициента, съгласно Насоките за кандидатстване, общите условия и Договора за БФП.

(з) Ако проектът за кандидатстване по чл. 7.2. (е) бъде одобрен, Операторът ще сключи Договор за получаване на БФП с общ размер на финансиране не повече от

134 000 000.00 (словом: сто тридесет и четири милиона) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.

(и) Изградените в изпълнение на Договора за БФП Публични активи ще бъдат предоставени за експлоатация по реда на чл. 4.4. (з).“

Член 6. В чл. 12. „Административни разпоредби. Контрол“ се правят следните изменения :

В чл. 12.4. (а) думите „Не по-късно от 15 април на всяка година“ се заменят с „Не по-късно от 15 май на всяка година“.

Член 7. В чл. 17 „Прекратяване“ се прави следното изменение:

В чл. 17.1. (а), т. (vi) се изменя така:

„vi. автоматично, от момента на придобиването на дялове от капитала на ВиКО, освен когато придобиването им е от българската държава, българска община или от търговец, едноличен собственик на който е българската държава“.

Член 8. Други изменения

Навсякъде в текста на Договора думата „анекс/а/ът“ се заменя с „допълнително/то споразумение“.

Член 9. Ново Приложение II „Нива на услугите“ към Договора

Действащото Приложение II „Нива на услугите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение II „Нива на услугите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 1 към настоящето Допълнително споразумение.

Член 10. Ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“

Действащото Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 2 към настоящето Допълнително споразумение.

Член 11. Влизане в сила

Настоящото Допълнително споразумение № 1 влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

Член 12. Действие

12.1. Настоящото Допълнително споразумение № 1 заедно с приложенията към него става неразделна част от Договора, като замества променените разпоредби и заменените приложения.

12.2. Всички останали клаузи на Договора и приложения към него остават

непроменени.

Член 13. Приложения

Приложенията към настоящото Допълнително споразумение № 1 са неразделна част от него, както следва:

1. Приложение № 1 – Приложение II „Нива на услугите“ към Договора;
2. Приложение № 2 – Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора.

Настоящото Допълнително споразумение № 1 се състави в три екземпляра – по един за всяка от Страните и един за МРРБ.

.....
ГАЛИН ГРИГОРОВ

Асоциация по ВиК на обособената
територия, обслужвана от
„Водоснабдяване и канализация“ ООД,
гр. Русе

.....
д-р инж. САВА САВОВ

„Водоснабдяване и канализация“
ООД, гр. Русе

Приложение № 1 към Допълнително споразумение № 1

**ПРИЛОЖЕНИЕ II КЪМ ДОГОВОР ОТ 17.12.2015 Г.
НИВА НА УСЛУГИТЕ**

1. Неотчетени водни количества (%)

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Загуби на вода (неинкасирано количество вода спрямо подаденото на вход на водоснабдителната система)	42,1% към 31 декември 2014 г.	БС-1.1%	БС-3%	38%

2. Измерване на водните количества на ниво водоизточник

Показател	Целево ниво
% измерени точки на водоземане	До края на 5-та година от договора да бъдат обхванати 100% от водоизточниците. В рамките на периода на договора измервателните уреди следва да бъдат поддържани в изправност

3. Ефективност на търговското измерване

Показател	Целеви нива по години от договора		
	Година 4	Година 6	Година 8
% от СВО-та включени в регистър	50%	100%	-
% от всички СВО-та оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	-	80%
% от СВО-та с измерена консумация над 100 м ³ /месец, оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	95%	-

4. Показател за оперативна ефективност – експлоатационни разходи спрямо оперативни приходи

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Оперативен показател - % на експлоатационни разходи спрямо приходи от оперативна дейност. Експлоатационните разходи включват всички разходи с изключение на разходи за амортизации и обезценки и разходи за провизии.	81% към 31 декември 2014 г.	БС-2%	БС-4%	77%

5. Ефективност обслужване на клиенти – срок за отговор на клиентски въпроси

Показател	Целево ниво
Срок за отговор на постъпили въпроси от клиенти	95% от въпросите и жалбите постъпили от клиенти (писмени, онлайн, телефонни) да получават отговор в рамките на 14 дни.

6. Въвеждане на регистър на активите (неколичествен показател)

Показател	Срок за изпълнение
Създаване на регистър на активи	В срок от 5 години от началото на договора
Дефиниране на критични активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на критичните активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на всички активи	В срок от 5 години от началото на договора

Приложение № 2 към Допълнителното споразумение № 1

**ПРИЛОЖЕНИЕ IX КЪМ ДОГОВОР ОТ 17.12.2015 г.
ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ЗАДЪЛЖИТЕЛНОТО НИВО НА ИНВЕСТИЦИИТЕ**

Обобщена инвестиционна програма (в хил. лв.)																
Услуга	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Доставяне вода на потребителите	74	2,525	2,215	2,136	1,561	2,202	1,953	2,139	2,230	1,410	2,223	1,982	1,487	1,087	1,019	26,243
Отвеждане на отпадъчни води	32	763	758	834	527	676	653	789	836	502	703	495	570	573	226	8,937
Пречистване на отпадъчни води	5	268	322	296	187	259	201	217	238	169	264	281	204	218	123	3,252
общо:	111	3,556	3,295	3,266	2,275	3,137	2,807	3,145	3,304	2,081	3,190	2,758	2,261	1,878	1,368	38,432

Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил. лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	182	376	775	374	82	116	103	112	117	74	117	104	78	57	53	2,720
Община Борово	4	138	37	36	8	11	7	36	38	24	30	27	20	15	14	444
Община Бяла	37	223	163	163	71	94	78	154	163	102	138	119	101	91	56	1,754
Община Две могили	21	68	58	56	12	17	10	56	58	37	46	41	31	23	21	556
Община Русе	761	1,742	2,025	2,062	3,219	4,299	3,896	4,048	965	609	892	764	719	743	382	27,127
Община Сливо поле	31	135	66	64	702	793	703	834	67	42	53	48	36	26	24	3,625
Община Ценово	13	32	36	35	8	11	6	35	37	23	29	26	20	14	13	338
Община Ветово	13	167	76	73	16	23	13	74	77	49	66	55	41	30	28	800
Община Иваново	315	284	58	56	12	17	10	56	58	37	49	41	31	23	21	1,067
общо:	1,377	3,165	3,295	2,920	4,130	5,381	4,827	5,405	1,579	997	1,421	1,224	1,075	1,022	614	38,432

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

Доставяне вода на потребителите - инвестиционна програма (в хил.лв.)																
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	182	376	775	374	82	116	103	112	117	74	117	104	78	57	53	2,720
Община Борово	4	138	37	36	8	11	7	36	38	24	30	27	20	15	14	444
Община Бяла	37	207	82	79	17	25	15	80	83	52	66	59	44	32	30	909
Община Две могили	21	68	58	56	12	17	10	56	58	37	46	41	31	23	21	556
Община Русе	705	1,623	1,026	989	2,168	3,059	2,713	2,971	103	65	103	92	69	50	47	15,783
Община Сливо поле	31	135	66	64	702	793	703	834	67	42	53	48	36	26	24	3,625
Община Ценово	13	32	36	35	8	11	6	35	37	23	29	26	20	14	13	338
Община Ветово	13	167	76	73	16	23	13	74	77	49	66	55	41	30	28	800
Община Иваново	315	284	58	56	12	17	10	56	58	37	49	41	31	23	21	1,067
общо:	1,321	3,030	2,215	1,762	3,026	4,071	3,580	4,253	637	403	560	492	369	270	253	26,243

Отвеждане на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)																
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Борово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Бяла			56	62	39	50	49	59	62	37	52	37	41	43	17	604
Община Две могили	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Русе	35	91	702	772	878	1,001	997	876	619	372	521	376	433	451	209	8,332
Община Сливо поле	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ценово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ветово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Иваново	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общо:	35	91	758	834	917	1,051	1,046	935	681	409	573	413	474	493	226	8,937

Проект: „Подпомагане на ефективността, управлението и институционалния капацитет в отрасъл ВиК“ по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

Пречистване на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)																
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Борово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Бяла	0	16	24	22	14	19	15	16	18	13	20	23	15	16	9	240
Община Две могили	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Русе	21	28	298	301	173	240	186	201	242	172	269	297	217	242	125	3,012
Община Сливо поле	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ценово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Ветово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Община Иваново	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общо:	21	44	322	323	187	259	201	217	260	185	288	320	232	258	134	3,252

Проект: „Подпомагане на ефективността, управлението и институционалния капацитет в отрасъл ВиК“ по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд