

УТВЪРЖДАВАМ:
ПЛАМЕН СТОИЛОВ

Областен управител на област Русе



ПРОТОКОЛ

№ 2 / 19.01.2011г.,

Днес, 19.01.2011г., Областният експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) на област Русе, назначен със заповед № 9500-387/09.11.2010г. на областния управител на област Русе и покани изх.№ 0800-454/30.12.2010г. до членовете на съвета, в състав:

Председател: Петър Даскалов - заместник областен управител на област Русе
Секретар: Диляна Кирова - държавен експерт в отдел "Регионално развитие", дирекция „АКРРДС“ в Областна администрация Русе.

и членове:

1. Татяна Йорданова - старши юрисконсулт в отдел ПНО, дирекция „АПОФУС“ в Областна администрация Русе;
2. арх.Ралица Панайотова - Председател на Камарата на архитектите за град Русе;
3. инж.Мария Петрова - представител на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) за град Русе;
4. инж.Иван Саджаклиев – представител на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Русе

Разширен състав:

1. инж.Бонка Михайлова – представител на „Е.ОН – България мрежи“ ЕАД
2. инж.Илиан Милев – представител на „Водоснабдяване и канализация (ВиК)“ ООД, гр. Русе;
3. инж.Петко Петков - представител на Областно пътно управление (ОПУ) – гр. Русе
4. Валентин Балтаджиев – представител на Басейнова дирекция Дунавски район, Водно бюро – Русе
5. инж.Лилия Атанасова - директор на РИОСВ – гр. Русе
6. инж.Люба Топалова - представител на РИОКОЗ – гр. Русе;
7. инж.Диана Иванова - представител на БТК АД, гр.Русе
8. Светослав Войчев - представител на звено „Пожарна безопасност и спасяване (ПБС)“ при ОД на МВР - Русе;
9. инж.Красимир Владов – началник районно управление ПБС – гр.Бяла
10. Георги Кюркчиев - представител на Общинска служба „Земеделие“ – Бяла;
11. арх.Живка Бучуковска – главен архитект на Община Бяла
12. инж.Лъчезар Дилянов – началник отдел „Устройство на територията“, Община Бяла,

в присъствието на:

- г-н Юрий Симеонов – кмет на Община Бяла и Възложител;
- инж.Божин Бонев – проектант, управител на ДЗЗД „ЕТС-Екопроект“, гр.Пловдив

се събра на второ заседание от 13:00 часа, в зала 1 на Областна администрация – Русе, във връзка с искане вх.№ 0800-454/16.12.2010г. на кмета на Община Бяла, за разглеждане на идеен проект ПСОВ - Бяла за кандидатстване по процедура „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 е.ж.” по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.”, съгласно чл.141, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Г-н Петър Даскалов – зам. областен управител и Председател на ОЕСУТ обяви, че е налице необходимия кворум за провеждане на редовно заседание на Съвета, съгласно чл.13 от Вътрешните правила за работа на ОЕСУТ, а именно: всички членове от основния състав и най-малко трима членове по привличане, поканени за участие според характера на разглеждания проект (присъстват общо 18 члена, в т.ч. всички от основния състав и поканените от състава по привличане) и откри заседанието.

Днешното заседание се провежда в изпълнение на решението на ОЕСУТ, взето на заседанието на 05.01.2011г.

С изх.№ 0602-10 от 14.01.2011г. на община Бяла в Областна администрация - Русе (вх.№ 0800-454¹⁰/14.01.2011г.) са представени допълнително:

1. Идеен проект за ГПСОВ – Бяла /доокомплектован съгласно изискванията на Наредба №4/ 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти/;
2. Съгласувателни писма, касаещи проекта;
3. Сравнителна експертна оценка на двата варианта за ГПСОВ, изготвена от независим експерт.

След преглед на представената в Областна администрация документация се установи: Водеща част на идейния проект от 2009г. е технологичната, придружена от части архитектурна, конструкции и електро. Няма представена част геодезическа. Всяка част на идейния проект съдържа обяснителна записка и чертежи. Ситуационното решение е в мащаб М 1:500, а разпределения, разрези и др. чертежи – в М 1:100. Липсва скица (виза) за проектиране или задание за проектиране (договор за проектиране), откъдето да е видно дали представения идеен проект е в съответствие със скицата за проектиране или заданието за проектиране.

Относно съгласувателни писма, касаещи проекта, са представени: Предварителен договор с Е.ОН България Мрежи АД, № P09-262/09.11.2009г. за присъединяване на обект на потребител към електроразпределителната мрежа; Решение № КЗЗ-15/30.11.2010г. на МЗХ за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадка за проектиране на ПСОВ; Писмо изх.№ 1614/01.06.2010г. на ДП „Държавно горско стопанство Бяла”; Писмо изх.№ 809/02.09.2010г. на Напоителни системи, клон Русе; Решения № РУ-33-ПР/2005 и №РУ-105/ПР/2009 на МОСВ – РИОСВ-Русе за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда; Разрешителни на МОСВ - Басейнова дирекция Дунавски район за: ползване на воден обект - №12170016/26.06.2007г. и №12170191/09.02.2010г.; за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти №13140141/25.11.2009г.

Експертното становище за избор на вариант за ПСОВ в следващ етап на проектиране е за разработване на Вариант II – групов ПСОВ за гр.Бяла и гара Бяла. Като технологичен вариант се препоръчва изграждане на закрито комплексно съоръжение с комплексна микрофлора – Вариант II.2 (по идеен проект от 2009г.)

Давам ви думата за становища, въпроси, предложения.

инж.М. Петрова: Въпроса с геодезията остава, няма част геодезия, това се прави върху теренна снимка, няма никакво височинно развитие. Вдигате терена на кота 34 или вкопавате съоръжението?

инж.Б. Бонев: ПСОВ е вкопана, има подземна и надземна част.

инж.М. Петрова: Канализацията на Бяла е смесена и оразмеряването трябва да се извърши на други водни количества. БПК-то е малко занижено, аз лично го сметнах и излиза над 400.

Има несъответствия между текстовата част и чертежите по различните части.

Има един индуктивен дебитомер, който е сложен на изхода и който ще отчита по-големи водни количества, Община Бяла ще плаща повече.

Съоръженията биобасейни и биофилтри в единия случай пише, че са отделно, а в други случаи пише, че са едно. Тези съоръжения отделени ли са едно от друго, т.к. в тях живеят различни организми.

инж.Б. Бонев: Биобасейните и биофилтрите са комплексни, т.е. те са едно съоръжение, като пречиствателните камери са логически свързани помежду си, разделени са с пластмасови прегради.

инж.М. Петрова: Защо е този пясъчен филтър? Според мен не е необходим. Трябва да се уеднаквят нещата, защото пише едно, а на чертежа има друго. При оразмеряване на пречиствателните станции се използва БПК (посочва примери). Откъде са взети данните за водното количество, в записката пише, че са от ВиК, а те казват, че не сте ги искали?

инж.Б. Бонев: Оразмеряването е правено на БПК 417, водното количество – 4800.

инж.М. Петрова: Възможно е да е станала грешка, целта е да го погледнете и да го коригирате. В експертното заключение данните са записани вярно. Как зауствате в дерето когато високите водни стоежи са на кота 36, а вие влизате гравитачно?

инж.Б. Бонев: Всички неща в станцията са помпени. Има дъждопреливник, който е извън площадката и не е предмет на този проект.

инж.Л. Атанасова: Утайката суха ли излиза, какво става с нея?

инж.Б. Бонев: Депонира се, събира се в контейнер или се ползва за наторяване и др.

инж.Л. Атанасова: Една филтър-преса едва ли я обезводнява. Предвижда ли се изсушаване?

инж.Б. Бонев: Утайката излиза с 10-12% влажност.

инж.Л. Атанасова: В издаденото Решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС не са включени отпадъчните води от гара Бяла.

г-н Ю. Симеонов: В подадените данни е включена гара Бяла.

инж.Л. Топалова: В РИОКОЗ Русе няма информация за промяната на имота и идейния проект от 2009г.. Даденото хигиенно становище от 2005г. е за целия имот 451 и за технология на пречистване приложена в идейния проект от 2006г.. Към момента площадката на пречиствателната станция не отговаря на изискванията на Наредба 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Настоящата разработка

трябва да мине наново за съгласуване местоположението на площадката, вече за имот 631 и технология на пречистване приложена в идейния проект от 2009г..

инж.Л. Дилянов: При положение, че на скицата на имота е записано, че „имотът е образуван от имот № 451”, пак трябва да се съгласува с вас?

инж.Л. Топалова: Да, защото нямате съгласуване за имот 631.

арх.Ж. Бучуковска:* Вие сте дали становище за целия имот, какъв е проблемът, като сега имотът е част от него?

инж.Л. Топалова: Новата разработка не отговаря на изискванията на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Трябва да се направи нова екологична експертиза със здравна оценка за имот 631 и новата технология на пречистване.

г-н П. Даскалов: Експертният съвет трябва да избере вариант за ПСОВ. Трябва да се обединим и вземем решение за избора.

г-жа Д. Кирова: Никъде в проекта не се споменава за подпорна стена, ще има ли такава?

инж.Б. Бонев: Да, ще има около пречиствателната станция.

инж.Б. Михайлова: Нямаме забележки по част електро, има предварителен договор с Е.ОН България Мрежи АД.

След направените разисквания по разглежданите документи и отговорите на проектанта и възложителя на въпросите на членовете на съвета, съобразно тяхната компетентност,

Областният експертен съвет по устройство на територията на област Русе,

Р Е Ш И:

Избира Вариант II – групов ПСОВ за гр.Бяла и гара Бяла.

В следващите фази на проектиране да се разработи Вариант II.2 - с комплексно съоръжение по проект от 2009г, при спазване на следните изисквания и препоръки:

- 1. За площадката на ПСОВ да се проведе нова процедура съгласно чл.4 от Наредба №7/1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда на МЗ за съгласуване на местоположението и;**
- 2. В проекта да бъдат включени изграждане на подпорна стена с необходимата височина, обслужващи пътища, паркинг, тротоари и озеленяване на площадката на пречиствателната станция.**
- 3. Да се уточни с РИОСВ – Русе процедурата по включване на водите на гара Бяла към проекта.**
- 4. Да се прецизират оразмерителните данни и технологичната схема на съоръженията на избрания вариант.**

Съгласно чл.141, ал.2 от Закона за устройство на територията, решенията на експертния съвет са задължителни за участниците в строителството.

Настоящият протокол се състави в два еднообразни екземпляра, от които един за Община Бяла и един за Областна администрация Русе.

Копие от протокола да се връчи на членовете на Областния експертен съвет по устройство на територията.

Председатели: /П.Даскалов/

Секретар: /Д.Кирова/

и членове:

1. /Т.Йорданова/
2. /арх. Р.Панайотова/
3. /инж.М. Петрова/
4. /инж.Ив.Саджаклиев/

Разширен състав:

5. /инж.Б.Михайлова/
6. /инж.Ил.Милев/
7. /инж.П.Петков/
8. /В.Балтаджиев /
9. /инж.Л.Атанасова/
10. /инж.Л.Топалова/
11. /инж.М. Памукова/
12. /С. Войчев/
13. /Кр. Владов/
14. /Г. Кюркчиев/
15. /арх.Ж.Бучуковска/
16. /инж.Л.Дилянов/