



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-327

Русе, 23.04.2019 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост и протокол от 18.04.2019 г. на комисията за провеждане на търга, назначена с заповед № 5-95-00-153/27.02.2019 г.

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“, с ЕИК 117066340, представлявано от Севдалин Ивов Влаев – управител, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Цар Освободител“ № 74, вх. 1, ет. 1, ап. 1 **за спечелил търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на част от имот, предмет на Акт за частна държавна собственост (АЧДС) № 5152/11.06.2012 г. и Акт № 6238/30.06.2015 г. за поправка на АЧДС № 5152/11.06.2012 г., представляваща:**

1.1. Сграда с идентификатор 63427.319.84.1 по кадастралната карта на гр. Русе със застроена площ 136 кв.м, представляваща полумасивна, едноетажна сграда, състояща се от шест помещения, с предназначение: Курортна, туристическа сграда, построена 1950 г.;

1.2. Сграда с идентификатор 63427.319.84.2 по кадастралната карта на гр. Русе със застроена площ 134 кв.м, представляваща полумасивна, едноетажна сграда, състояща се от седем помещения, с предназначение: Курортна, туристическа сграда, построена 1950 г., с административен адрес **гр. Русе, местност „Карасулук“**, за срок от **10 (десет) години, при месечна наемна цена в размер на 240 лв. (двеста и четиридесет лева), с включен ДДС.**

2. В 14-дневен срок, от влизане в сила на настоящата заповед, ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“ е длъжен да внесе депозит в размер на месечната наемна цена на имота по банкова сметка на Областна администрация – Русе: IBAN: BG23UBBS80023300124435, BIC код на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе. В случай, че ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“ не внесе депозита, да се счита, че се е отказал от сключване на сделката.

3. След влизане на настоящата заповед в сила и представяне от страна на наемателя на надлежен документ за платен депозит по т. 2 в размер на месечната наемна цена по т. 1, областният управител изготвя договор за отдаване под наем на имота в 7-дневен срок.

4. В случай на отказ от страна на ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“ да сключи предложени му договор за отдаване под наем, да се издаде заповед за прекратяване на тържната процедура. Внесения от ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“ депозит за участие в търга не се възстановява.

5. Вписването на договора се извършва от наемателя, за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се представя в дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост“ (АКРРДС) на Областна администрация – Русе.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на директора на дирекция АКРРДС

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра: по един за: ЕТ „СЕВДАЛИН ВЛАЕВ“, деловодството на Областна администрация – Русе и досието на имота.

Копие от заповедта да се връчи на директора на дирекция АПОФУС за сведение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ, по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Русе.

ГАЛИН ГРИГОРОВ /п/
Областен управител на област Русе