



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-181

Русе, 18.03.2020 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост и протокол от 10.03.2020 г. на комисията за провеждане на търга, назначена със Заповед № 5-95-00-12/13.01.2020 г. на областния управител на област Русе

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ „Стормър“ ЕООД, с ЕИК 206013469, представлявано от Елена Ганчева Щрос – управител, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. „Славянски“ № 8, вх. 3, ет. 5, ап. 19 за спечелил търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, с административен адрес гр. Русе, ул. „Борисова“ № 51, вх. 2, ет. 0, предмет на АЧДС № 5184/17.07.2012 г., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.2136.5.19 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка две хиляди сто тридесет и шест точка пет точка деветнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе. Самостоятелният обект се намира на ет. 0 (нула) в сграда с идентификатор 63427.2.2136.5 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка две хиляди сто тридесет и шест точка пет), брой надземни етажи: 7 (седем), брой подземни етажи: 0 (нула), предназначение: за търговска дейност, брой нива на обекта: 1 (едно), със застроена площ: 193,10 кв.м (сто деветдесет и три квадратни метра и десет квадратни дециметра), заедно с 2,71% (две цяло и седемдесет и един процента) ид.ч. от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж, за срок от 10 (десет) години, при месечна наемна цена в размер на 1170 лв. (хиляда сто и седемдесет лева), с включен ДДС, съгласно протокол от 10.03.2020 г.

2. В 14-дневен срок, от влизане в сила на настоящата заповед, „Стормър“ ЕООД е длъжно да внесе депозит в размер на месечната наемна цена на имота по банкова сметка на Областна администрация – Русе: IBAN: BG23UBBS80023300124435, BIC код

на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе. В случай, че „Стормър“ ЕООД не внесе депозита, да се счита, че се е отказало от сключване на сделката.

3. След влизане на настоящата заповед в сила и представяне от страна на наемателя на надлежен документ за платен депозит по т. 2 в размер на месечната наемна цена по т. 1, областният управител изготвя договор за отдаване под наем на имота в 7-дневен срок.

4. В случай на отказ от страна на „Стормър“ ЕООД да сключи предложението му договор за отдаване под наем, внесенят от „Стормър“ ЕООД депозит за участие в търга не се възстановява.

5. Вписването на договора се извършва от наемателя, за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се представя в дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост“ (АКРРДС) на Областна администрация – Русе.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на директора на дирекция АКРРДС

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра: по един за: „Стормър“ ЕООД, деловодството на Областна администрация – Русе и досието на имота.

Копие от заповедта да се връчи на директора на дирекция АПОФУС за сведение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

/п/

ГАЛИН ГРИГОРОВ

Областен управител на област Русе