

**АСОЦИАЦИЯ
ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ „ВИК“ ООД
РУСЕ**

Рег. № ВиК-01-3
14.01.2020 г.

О Т Ч Е Т

**ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2019 ГОДИНА
НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И
КАНАЛИЗАЦИЯ” ООД - РУСЕ**

Настоящият отчет е изготвен на основание изискванията на чл. 16, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /ПОДАВиК/. Дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД – Русе /Асоциацията/ през отчетния период на 2019 година се характеризира с подписването, на основание чл. 40, ал. 1 от ПОДАВиК, на Допълнително споразумение № 1 към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги /Договор/, във връзка с кандидатстване на „ВиК“ ООД - Русе в качеството му на оператор в процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-1.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 година“.

През периода продължи организационното и кадрово укрепване на Асоциацията и обезпечаване качествено и срочно изпълнение на задълженията от назначените служители – на овакантираната длъжност от починалия експерт по ВиК, беше назначен нов служител до обявяването на конкурс, продължи и осъществяването на дейности в изпълнение на Договора с ВиК оператора, както и подготовката и провеждането на заседанията на Общото събрание на Асоциацията в т.ч. и приемането на бюджета за 2019 г.

I. През отчетния период бяха проведени три заседания на Общото събрание на Асоциацията - едно редовно и две извънредни по смисъла на чл. 9, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

Първото заседание беше проведено на 25.01.2019 год. като *извънредно* и с неговите решения са съгласувани и приети Допълнително споразумение към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, като е дадено и съгласие „ВиК“ ООД-Русе да изтегли заем в размер на 3 000 000 /три милиона/ лева и да реализира инвестиционно намерение за подмяна на довеждащ водопровод от Помпена станция 1—ви подем до с. Борисово, захранващ гр. Сливо поле и с. Борисово, с цел отстраняване високото ниво на загубите на същия.

В т. „други“ от дневния ред на заседанието главния секретар на Асоциацията припомни на собствениците на публични ВиК активи за задълженията им по приемане на извършените от

ВиК оператора инвестиции през 2018 г., който им е предоставил за това списъци и КСС от 25.01.2019 г. Наблегнато е, че следва да продължи работата /както от собствениците така и от ВиК Оператора/ по установяване наличието, годността и необходимостта от експлоатация на ВиК активите, първоначално приети по Договора, поне тези на видимо ниво. Изтъкна се още, че Приложенията към Договора трябва да се освободят от не експлоатирани, негодни или липсващи активи, а и балансите на собствениците са утежнени с тях.

Редовното за годината заседание на Общото събрание е проведено на 15.02.2019 г. и с неговите решения са съгласувани и приети:

1. Отчет за дейността на Асоциацията за 2018 г.
2. Отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2018 г.
3. Годишен финансов отчет на Асоциацията за 2018 г.
4. Бюджет на Асоциацията за 2019 г.

Въпреки получения мандат от МРРБ и собствениците за приемане на Подробна инвестиционна програма за 2019 г. по т. 5 от дневния ред, отпадна необходимостта да се одобрява от Общото събрание на представената от ВиК оператора такава, след като е подписано Допълнително споразумение № 1 към Договора между Асоциацията и ВиК оператора, тъй като в споразумението има Приложение, в което са разпределени инвестициите по собственици, направления и години – такива са указанията на експерт от МРРБ дадени по електронна поща от 13.02.2019 г.

С цел, отново да се припомнят основните насоки на дейността по приемане на извършените от Оператора инвестиции през 2018 г., в т. „други“ от дневния ред на заседанието, главния секретар на Асоциацията информира присъстващите, че е предоставил на всички собственици на публични ВиК активи, доклад № ВиК-01-3/15.02.2019 г., в който са обявени по номера и дати основните материали, отнасящи се до темата, в т.ч. протоколи и доклади от общите работни срещи, с направените предложения, изводи и заключения. Поради това, че ежегодно комисиите се променят по състав, е сметено, че е полезно и сега определените такива членове на комисиите, да се запознаят с всички материали по темата за приемане на инвестициите. Обърнато бе внимание, че ежедневно събираната и изпратената им от Асоциацията информация /по общини и дати/ за извършените от ВиК Оператора през 2018 г. ВиК конкретни видове работи – аварийни и планови, също ще бъде от полза за комисиите.

Планираното за 19.06.2019 г. *извънредно* заседание на Общото събрание на Асоциацията за приемане на препоръчителната вноска на държавата за 2020 г. не е проведено, поради липса на кворум.

На организираното с нова дата 22.08.2019 г. *извънредно заседание* на Общото събрание на Асоциацията е приета предложената препоръчителна вноска на държавата за 2020 год. в размер на 21000 лева.

II. В 83 % от отчетния период /десет месеца/, минимално изискуемия се щатен състав на Асоциацията е бил попълнен изцяло по длъжностите „главен секретар“, „експерт по ВиК“ и „финансов експерт“, под ръководството на Областен управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК - Русе г-н Галин Тодоров Григоров. На длъжността „експерт по ВиК“ служителът с допълнително споразумение е бил прехвърлен за два месеца на непълнен 4 часов работен ден, след което за още два месеца длъжността е останала вакантна, до назначаването на нов служител на пълен работен ден до провеждането на конкурс.

III. В работата на Асоциацията по ВиК – Русе през този отчетен период, голям дял има и приобщаването към сключения Договор с „ВиК“ ООД - Русе след извършеното приемо – предаване от ВиК Оператора към собствениците – общините и държавата на извършените инвестиции в публични ВиК активи през 2018 г. от Оператора. Служител от Асоциацията участва в приемателните комисиите на собствениците. Бяха изготвени и предложени на всеки собственик типова заповед за създаване на различните комисиите, типов протокол на двата вида комисиите – контролираща и приемаща, типови предложения за Приложение от № 1-26 до № 1-34, неразделна

част от Договора. Обмени се голяма по обем кореспонденция между Асоциацията, собствениците – държава и осем общини и ВиК оператор, с цел изясняване и уеднаквяване действията по приемане, утвърждаване и обратно предоставяне на оператора на извършените от него инвестиции през 2018 г. – с доклад № ВиК-01-3 от 15.02.2019 г. главният секретар на Асоциацията напомни на собствениците на публични ВиК активи за възникналите проблеми при приемане на извършените през предишни години инвестиции, например като:

- Допуснатото използване и в списъците на ВиК оператора, и в констативните протоколи, в ексекутивния проект, в документите за разход, в КСС, в протоколите на комисиите, а от там и в Решенията на Общинските съвети и в приемо-предавателните протоколи, използване на изрази за описанието на инвестиционния обект, които водят до съмнения, дали съответно направените разходи са за инвестиция или друг вид дейност. Например – ремонт на...; бояджийски работи на... и т.н.

- При извършване на аварийна дейност по реда на чл. 72, ал. 2 във връзка с чл. 151, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, която налага по критериите на сключения с оператора Договор, инвестиция с подмяната на над 10 линейни м. водопроводни или канални тръби, в най-кратък срок оператора да уведомява писмено публичния собственик, гл. архитект на който да изрази становище и прецени необходимостта от издаване на строителни книжа, за всеки конкретен случай, за което да бъде сезиран ВиК оператора.

- При реконструкция на основен водопровод или канализация, подменените към него сградни водопроводни или канализационни отклонения /СВО и СКО/ под 10 линейни метра, ВиК оператора обявява за инвестиции, а някои от комисиите на публичните собственици не ги определят за неразделна част от реконструкцията на основния водопровод, поради малките им размери /под 10 л. м./ и не ги приемат за инвестиция. Оформено е общото становище, че не ВиК оператора, а публичния собственик, следва да вземе решението за подмяна на СВО и СКО в подходящото време, когато няма регистрирана внезапна повреда и няма предвидена реконструкция на основния водопровод или канализация.

С докладна записка № ВиК-01-4/21.03.2019 г. до собствениците на публични ВиК активи и до управителя на ВиК Оператора, главният секретар на Асоциацията е изразил становището си по повод извършвани дейности във връзка със сключения Договор, разглеждани в светлината на ЗДДС и ЗКПО.

С цел ускоряване финализирането на процедурата по приемо-предаване на инвестициите извършени в публични ВиК обекти през 2018 г. от ВиК Оператора е и докладната от 19.06.2019 г. на главния секретар на Асоциацията до публичните собственици, членове на Асоциацията. В тази насока са и персоналните писма от 25.07.2019 г. и от 13.08.2019 г. до 6-ма от публичните собственици.

В Асоциацията се създадоха досиета за всеки собственик с документация по приемане на инвестициите – заповеди, протоколи, списъци, доклади, решения на Общински съвети, писма, уведомления и др. Досиетата са приключени, след като екземпляр от върнатите обратно в Асоциацията подписани от Оператора Приложения от № 1-26 до № 1-34, приобщени и неразделна част от Договора, с приетите за стопанисване от „ВиК“ ООД-Русе инвестиции извършени през 2018, са изпратени на собствениците.

В продължение на този процес бяха направени множество срещи с Оператора и собствениците за уточняване и решаване на конкретни възникнали казуси по приемане от собствениците на инвестициите извършени от Оператора, като има документирани случаи на неприети от собствениците инвестиции, съответно не приобщени към Договора с ВиК Оператора.

IV. С цел намаляване проблемите по приемане от собствениците на инвестициите извършени от ВиК Оператора, с докладна записка от 10.05.2019 г. до членовете на Асоциацията по ВиК – Русе, до ВиК оператора и до директора на Дирекция ВиК при МРРБ, главният секретар на Асоциацията е направил предложение за формиране на работна група от служители на дирекции АПОФУС и АКРРДС при Областна администрация Русе и дирекции ИУС и ФСД при

общините от област Русе, от ПТО на „ВиК“ ООД-Русе и ВиК експерта на Асоциацията, със задача изготвяне на единна методика за обособената територия по приемане на инвестиции във ВиК активи, извършени от ВиК оператора и унифициране на списък от изискуеми документи, съпътстващи и доказващи инвестиционния процес. Организацията по предложението е временно преустановена, поради внезапната смърт на ВиК експерта на Асоциацията.

V. Във връзка с извършено финансиране от бюджета на МРРБ по програма 4 „Устройствено планиране, благоустройство, геозащита, водоснабдяване и канализация“ и сключени споразумения с Община Русе са били изпълнени през 2017 г. два обекта с реконструкция на улични водопроводи в гр. Русе - по улиците „Райко Даскалов“ и „Славянска“. Община Русе предостави с писмо № 15-216-29 #1/02.08.2019 г. на Асоциацията списък по формата на Приложение № 1 с придобитите и заведени на финансов отчет ВиК активи, подписан от главен счетоводител и кмет.

С уведомление № ВиК-01-24/17 от 06.08.2019 г. Асоциацията по ВиК – Русе изпрати на ВиК Оператора Приложение № I-6 за подписване и приобщаване към сключения Договор. С писмо от 15.08.2019 г. ВиК Оператора върна на Асоциацията подписаното Приложение № I-6, екземпляр от което на 19.08.2019 г. беше предоставен и на Община Русе.

С писмена молба от 28.08.2019 г. Асоциацията помоли Община Русе да предостави на ВиК Оператора копия от разрешенията за строеж, проект /екзекутивна документация по част ВиК и геодезия/ и копие на разрешение за ползване на предоставените за стопанисване, поддържане и експлоатация ВиК обекти.

VI. С писмо от 10.10.2018 г. Община Две могили предостави на Асоциацията документация и Решения на Общински съвет Две могили № 827 от заседание с Протокол № 40/26.07.2018 г. и № 842 от заседание с Протокол № 42/28.09.2018 г. за дадено съгласие за приемане на ВиК активи от Община Две могили и предаването им за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ООД-Русе за обекти в два етапа изграждане на водопроводни мрежи по новооткрити улици и 17 броя сградни водопроводни отклонения. В допустимия срок по Уведомлението от 18.10.2018 г. изпратено от Асоциацията до ВиК оператора по реда на чл.4.4., буква „г“ от сключения Договор не е получено възражение от „ВиК“ ООД-Русе.

На 28.01.2019 г. ВиК Оператора предостави на Асоциацията подписаното и от тяхна страна Приложение № I-7, екземпляр от което Асоциацията изпрати със съпроводително писмо на собственика – Община Две могили, за удостоверяване приобщаването на новоидентифицираните активи към действието на сключения Договор.

VII. Във връзка с предприети действия през м. декември 2018 г. по повод писмо от 07.12.2018 г. на „ВиК“ ООД – Русе, с което уведомява Асоциацията по ВиК – Русе и собственика Община Русе за трайно повреждане на контролен кабел с дължина 3620 м. от Напорен резервоар Чародейка до ПС 2-ри Подем Русе с инвентарен № 20000000000078, като предлага поради прекалено скъпата му поддръжка, същия да бъде изваден от действието на Договора. ВиК операторът обявява и алтернативното заместване на дейността му по два други информационни канала.

Асоциацията по ВиК – Русе с писмо № ВиК-01-50 от 18.12.2018 г. до собственика и до ВиК оператора напомня изискуемите се срокове по реда на чл. 4.11., букви „б“ и „в“ от Договора, в които се следват действия от собственика и Оператора. Община Русе с писмо № 30-05-534#1 от 21.12.2018 г. е отправила писмено възражение към ВиК оператора по реда на чл. 4.11., буква „б“ от Договора, като счита, че не е доказана целесъобразността от изваждане от Договора на посочения актив, като изисква и допълнителна информация за актива.

С писмо № К-3725 #1/ 30.08.2019 г. до кмета на Община Русе и до Асоциацията, ВиК Операторът заявява, че разходите за проучване и оценяване възможността за изваждане на кабела и предаването му за вторични суровини, не са негово задължение. Така също, че въпросния кабел не притежава характеристиките на дълготраен материален актив и „ВиК“ ООД – Русе няма да

извършва дейности по неговата поддръжка и експлоатация, както и че приема възражението за бракуването му и приема да остане да се води към списъците на Приложение № I към сключения Договор без да се извършват действия по него.

VIII. На основание приетото и подписано на 25.01.2019 г. на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе, Допълнително споразумение № 1 към Договора, на 31.07.2019 г. между министърът на околната среда и водите г-н Нено Димов и управителят на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Русе д-р, инж. Сава Савов е подписан Договор за над 95,9 млн. лева за безвъзмездна финансова помощ за изграждане на ВиК инфраструктура по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, което е по утвърдено през м. февруари 2019 г. проектно предложение на ВиК оператора за над 131,8 млн. лева, с предложено основно финансиране - безвъзмездно по Оперативната програма, съфинансиране от държавата и от съфинансиране от бенефициента, чрез заемни средства, със срок на изпълнение от 49 месеца.

Подписаният Договор е един от първите за работата на 14-те ВиК Оператори, определени за изграждане на ВиК инфраструктура в страната по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ /ОПОС 2014-2020/.

Основния ефект за гр. Русе от инвестицията по този проект е постигане на 100 % покриване територията на града с канализационна мрежа, отвеждаща към пречиствателната станция, а така също и 100 % пречистване на всички отпадни води. Не на последно място е и перспективата за намаляване до 32 % на сегашните загуби по водопреносната мрежа, вариращи около 51%, което ще се постигне чрез подмяна както на довеждащата водопроводна мрежа, така и на улична водопроводна мрежа.

Строително-монтажните дейности по проекта ще се изпълняват в три компонента – „Водоснабдяване“, „Събиране и отвеждане на отпадъчни води“ и „Повишаване ефективността на управлението на ВиК системите“:

По компонент „Водоснабдяване“

- Реконструкция и подмяна на съществуващи довеждащи водопроводи от Помпена станция /ПС/ 2-ри подем до ПС 3-ти подем с обща дължина на предвидените трасета от 10,205 км.
- Реконструкция и рехабилитация на водопроводни участъци и зони с висока концентрация на загуби на вода от водопроводната мрежа на града с дължина от 63,261 км.
- Подмяна и модернизация на системите за обеззаразяване и дезинфекция при ПС 2-ри подем гр. Русе.

По компонент „Събиране и отвеждане на отпадни води“

- Доизграждане на канализация за кв. „Средна кула“ и „Долапите“, битова и дъждовна канализация с обща дължина от 43,74 км. и с 2450 сградни канализационни отклонения, отвеждащи колектори и главен колектор, изграждане на 13 бр. канализационни помпени станции;
- Доизграждане и реконструкция на смесена канализационна мрежа и съоръжения – около 5,4 км. и 400 бр. сградни канализационни отклонения и изграждане на задържателен резервоар под бул. „Христо Ботев“.

По компонент „Повишаване ефективността на управлението на ВиК системите“

- Проектиране и изграждане на интегрирана географска информационна система;
- Въвеждане на система за дистанционен мониторинг на преливници и на ниво водно количество в ключови точки от главните канализационни колектори.

Дейностите са съобразени с приетите вече проекти на Община Русе за ремонт на улиците от централна градска част и периферните квартали.

Асоциацията по ВиК – Русе получи от ВиК Оператора на електронен носител материалите по основния доклад по проекта с цифрово изразени предвидените дейности.

IX. По повод установената на обособената територия зараза по свинете от африканска чума, по разпореждане на Областният управител на област Русе и Председател на Асоциацията

по ВиК - Русе г-н Галин Григоров, главният секретар на Асоциацията съвместно с представители на ВиК Оператора присъства на терен при определяне местата за обезвреждане на животински трупове. Още с възникване на първите огнища на заразата, са проведени разговори с ВиК Оператора, който издава на 24.07.2019 г. заповед, в изпълнение на която заедно с ръководителите на производствено-експлоатационни райони на ВиК Оператора, главният секретар, по разпореждане на Председателя на Асоциацията, обходи и извърши оглед на всички санитарно охранителни зони на обособената територия, с цел недопускане в близост наличие на умрели животни или части от тях, наличие на терени за загробване или наторяване с оборски тор от лични животновъдни стопанства. Още на 22.12.2014 г., със своя заповед, управителят на ВиК Оператора е определил длъжностните лица които да представляват дружеството в създадените Постоянни общински комисии по реда на чл.2, ал. 3 от Наредба № 22/10.02.2006 г. на Министерството на земеделието, храните и горите, както и действията на дружеството при установени зарази по животни.

На 22.08.2019 г. Асоциацията по ВиК – Русе е изпратила до всички кметове на общини в обособената територия на ВиК Оператора, писмото от 21.08.2019 г. на зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройство г-н Николай Нанков, относно предотвратяване замърсяването на питейната вода при обезвреждане на животински трупове в ями. Писмено, на 28.08.2019 г., Асоциацията по ВиК – Русе е уведомила МРРБ за извършеното по този повод на обособената територия на „ВиК“ ООД – Русе.

Х. През отчетния период в Асоциацията по ВиК – Русе се работи по четири подадени до нея жалби, а именно:

1. На 04.02.2019 г. на Председателя на Асоциацията по ВиК ООД – Русе е представена молба с вх. № ВиК-01-45 отново от г-н Иван Недялков Хараланов с представени писмени доказателства за ограничаване, според него, от страна на ВиК оператора, на възможността му за ново строителство в парцел УПИ I-207пч с идентификатор 63427.3.152 в гр. Русе, като се иска и отговор на въпроса дали са спазени от „ВиК“ ООД – Русе изискванията на чл. 18, т. 2. от Наредба № 4 и чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ.

По представените материали от г-н Хараланов е извършен преглед и анализ от ВиК експерта на Асоциацията по ВиК ООД – Русе, който е изразил становището си в докладна записка от 13.02.2019 г. По повод текстовете на чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ и чл. 18, т. 2 от Наредба № 4/14.09.2004 г. на МРРБ за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, то те са неприложими в случая, поради факта, че водоснабдителната мрежа в т. ч. и водоснабдителната шахта в имота на молителя са изградени преди придобиването на имота от него и тази ВиК мрежа и съоръжения са част от водоснабдителната мрежа на бившето предприятие „Дунавия“ АД Русе, в последствие раздробено като имоти и разпродадени на много собственици, явяващи се заедно с г-н Хараланов съсобственици на цялата техническа ВиК инфраструктура, в т.ч. и на водопроводната шахта с двата водомера, с което всички действия се следват след изричното съгласие на съсобствениците ползватели.

На 15.02.2019 г. материалите по молбата и копие от докладната записка на ВиК експерта са изпратени на Община Русе по компетентност, с копие до г-н Хараланов и „ВиК“ ООД – Русе.

С писмо от 07.03.2019 г., с копие до г-н Хараланов и „ВиК“ ООД – Русе, Община Русе е уведомила, че от нейна страна ангажиментите към г-н Хараланов са изпълнени – със заповед на кмета на общината е одобрено задание и разрешено изработването на Подобен устройствен план – изменение на план за регулация за УПИ I-207пч и УПИ V-86, кв.964 на ЗПЗ-Русе. За одобряването на горното, следва да бъдат изпълнени изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, тъй като с одобреното задание към заповедта на кмета на общината е предвидено изместване на съществуващата в УПИ I-207пч подземна инфраструктура – подземни водни връзки, поради което Подобрения устройствен план следва да се внесе в Община Русе за разглеждане и одобряване, след получаване на съответните становища на централните и териториалните администрации, контролни органи и експлоатационни дружества. В случая „ВиК“ ООД – Русе,

като експлоатационно дружество, е отказало по обективни причини съгласуването на ВиК схемата към Подробния устройствен план – изменение на план за регулация за УПИ I-207пч и УПИ V-86, кв.964 на ЗПЗ-Русе, видно от приложеното към молбата на г-н Хараланов копие на писмо № К-2529 #3/30.01.2019 г. изпратено му от ВиК оператора. Основанието за отказа е, че в представените им ВиК схеми към Подробния устройствен план – изменение на план за регулация за УПИ I-207пч и УПИ V-86, кв.964 на ЗПЗ-Русе се предлага отпадане на съществуващ водопровод, преминаващ през УПИ I-207пч, без да е искано и представено съгласието на останалите 8 /осем/ съсобственика, ползватели на водопровода. Премахване на съсобствена с трети лица водопроводна мрежа, е незаконосъобразно да бъде одобрено от водоснабдителното дружество, при представено искане само от един съсобственик.

2. На основание чл. 42, чл. 57 и чл. 58 от Правилника за организациите дейността на асоциациите по ВиК и съгласно разпоредбите в подписания между „ВиК“ ООД - Русе и Асоциацията по ВиК – Русе Договор за изпълнение дейностите по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите, влизаш в сила считано от 01.01.2016 г., на 07.03.2019 г. с писмо вх. № ВиК-01-6, МРРБ е препратило по компетентност в Асоциацията по ВиК-Русе жалбата на г-жа Теодора Павлова, относно системно наличие на теч в шахта преди главен водомер и издадена фактура за служебна консумация след извършен фактически отчет от инкасатор на 28.01.2019 г..

След оглед на представената документация по жалбата, становището от 13.03.2019 г. на ВиК експерта на Асоциацията по ВиК – Русе е, че наличието на теч във водомерна шахта може да се получи от монтираните спирателни кранове преди водомер и след водомер, присъединителни холендри или от самия водомер, като всички системи и съоръжения след водомер са частна собственост на жалбоподателката. Другата възможна вероятност за теч е от уличния водопровод или от сградното водопроводно отклонение, които са публична общинска собственост, но се стопанисват, поддържат и експлоатират от оператора „ВиК“ ООД – Русе. Експертът предлага, за безспорното установяване причините на системно наличие на теч във водомерната шахта на ул. „Петрохан“ № 24 да се определи комисия за оглед на място.

С писмо от 13.03.2019 г. Председателят на Асоциацията по ВиК – Русе предлага на Община Русе и „ВиК“ ООД – Русе сформирание на комисия с представители на общината, на ВиК оператора и на Асоциацията по ВиК.

Сформираната комисия по заповед от 01.04.2019 г. на Председателя на Асоциацията по ВиК – Русе, с констативен протокол от 04.04.2019 г. и снимков материал, в присъствието на жалбоподателката, установява водомерна шахта навътре в дворното място с размери 60/60 см. с дълбочина около 1 м., суха, но непочистена, без дренажна система за отвеждане на води от евентуални течове, а в близост до шахтата и с наклон към нея, е установен отведен улук за покривните дъждовни води на къщата, което би могло да предизвика допълнително наводняване на шахтата. От представителя на „ВиК“ ООД – Русе в комисията е предоставено копие от Протокол № 052798 от 15.02.2019 г., от който е видно, че на същата дата е бил демонтиран поради шупла във входната резба водомер при показание 520 куб. м. и монтиран във водомерната шахта оборотен водомер, собственост на „ВиК“ ООД-Русе, тип 5 куб. м на час, с показания 0 куб. м. с посочени номера на пломбите на холендерите. За верността на посочения протокол се е подписала лично и е получила копие от него и г-жа Теодора Павлова. Предполагаемият източник на вода в шахтата преди този протокол е неизправния водомер и дъждовна вода, за която не е направена дренажна система от собственика на имота.

За горепосоченото, с писмо от 05.04.2019 г. е уведомена жалбоподателката, МРРБ и „ВиК“ ООД – Русе, с извода че ВиК оператора е извършил проверка и е отстранил на 15.02.2019 г. авария във водомерна шахта на главен водомер на обект в гр. Русе, ул. „Петрохан“ № 24 в двудневен срок, след получаване на 13.02.2019 г. информация от жалбоподателката Теодора Павлова. Отражено е още, че в приложената към жалбата платежна разписка от 07.02.2019 г. за изплатена дължима сума по фактура № 2012680112/01.01.2019 г. е обявен обхванатия отчетен период за абонатния номер от 29.11.2018 г. до 21.12.2018 г., за който служебно са отразени 5 куб. м. за партидата на вътрешния водомер със старо и ново показание 2000 куб. м. и старо и ново

показание от 481 куб. м. на главния водомер с отразена служебно консумация от 8 куб. м., т.е. разписката се отнася за период, който не е бил редовно отчетен от служител на ВиК оператора, а при посещението си на 28.01.2019 г. инкасаторката редовно е отчетла вътрешния водомер по партида на жалбоподателката за периода от 21.12. 2018 г. до 28.01.2019 г., за който период не е представен платежен документ от жалбоподателя.

3. На основание чл. 42, чл. 57 и чл. 58 от ПОДАВиК, с писмо вх. № ВиК-01-13/04.10.2019 г. на зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството – г-н Николай Нанков, в Асоциацията е препратено заявление-сигнал от четирима жителя на с. Кацелово, община Две могили, област Русе с разпореждане за извършване на проверка и извършване на действия за разрешаване на описания проблем. Заявителите, притежаващи недвижими имоти в посоченото населено място по ул. „Камбурка“ в близост до борова гора, сигнализират за занемарен противопожарен кран. По разпореждане на Председателя на Асоциацията беше извършена проверка на място от главния секретар на Асоциацията, представители на Община Две могили и ВиК оператора. На проведената среща с управителя на „ВиК“ ООД – Русе е взето решение да се извърши проверка на експлоатационната годност на всички пожарни хидранти /ПХ/ в производствено експлоатационен район /ПЕР/ Две могили. Началникът на РСПБЗН – Две могили е издал Разпореждане № ПР-ПБЗН-РС6-1-4/ 08.10.2019 г. към ръководителя на ПЕР Две могили за възстановяване на ПХ на ул. „Камбурка“ в с. Кацелово в срок до 30.11.2019 г.. На 16.10.2019 г. „ВиК“ ООД – Русе, в порядъка на аварийен ремонт е приведен в експлоатационна годност пожарния хидрант, предвиден за ул. „Камбурка“ в с. Кацелово, община Две могили, област Русе. С писмо № ВиК-01-13/17.10.2019 г. до подателите на сигнала, до зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството г-н Нанков, до кмета на община Две могили и до Областна администрация Русе, Асоциацията по ВиК - Русе е обявила, че въпросния хидрант е възстановен и е годен за експлоатация.

4. С писмо № 116/21.10.2019 г. /вх. № ВиК-01-14/22.10.2019 г./ кметство с. Семерджијево, община Русе е уведомила Асоциацията за изразени устно жалби от страна на жители на населеното място за лошо качество на питейната вода. С писмо № ВиК-01-14/22.10.2019 г. е уведомен управителя на „ВиК“ ООД-Русе с молба да се разпорежи извършването на проверка и анализ качеството на питейната вода в с. Семерджијево, община Русе, като за резултатите бъде уведомен писмено Председателя на Асоциацията.

XI. Ежедневно служителите на Асоциацията попълват в своеобразен регистър обявяваните всеки ден на електронната страница на „ВиК“ ООД – Русе аварийни и планови ремонти. Ежемесечно в този регистър се разнасят и вложените материали за всеки един ремонт. Извършените ремонти се анализират с цел установяване на инвестиционните обекти от тях, съгласно критериите по Приложение № VIII на Договора. Регистърът е достъпен текущо при поискване от членовете на Асоциацията.

Идеята на Асоциацията по ВиК-Русе е този регистър да е в помощ на собствениците, както при проверка на текущите инвестиции, така и да им дава информация за честата повтораемост на ремонти в обекти, за които следва да се вземе решение от собственика, дали да продължи аварийната им поддръжка или да се предложи на оператора извършването на реконструкция или модернизация.

Съответните специалисти във всяка община могат да направят по регистъра за аварии конкретни анализи, които предоставени на ВиК оператора да бъдат като крайъгълен камък при изготвяне на следващите подробни инвестиционни програми по години. Анализът да се предоставя и на МРРБ и МОСВ, като пряко ангажирани с одобряване на подробните инвестиционни програми и даване на мандат за приемането им на Председателя на асоциацията. Не на последно място, такива анализи направени от общините ще бъдат в основата на дискусиите на Общото събрание на Асоциацията и гарантиращи интересите на жителите на тези населени места.

ХП. Главният секретар и финансовият експерт на Асоциацията по ВиК – Русе имат активно участие, като членове на определената втора обучителна група за АВиК, в обученията организирани от Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ като бенефициент изпълняващ проект „Подпомагане на ефективността, управлението и институционалния капацитет в отрасъл ВиК“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“ по обществена поръчка с предмет „Укрепване на капацитета на заинтересовани страни в отрасъл ВиК с четири обособени позиции“, като по Обособена позиция № 1: „Дефиниране, организиране и провеждане на обучения за надграждане капацитета на служителите, ангажирани в отрасъл ВиК, свързани с прилагане на актуалната нормативна, договорна и регулаторна рамка в отрасъл ВиК, както и приоритетите за развитие на ВиК системите и услугите“ с изпълняван договор за обществена поръчка, сключен между МРРБ и ДЗЗД „Обединени обучения Европа МРРБ“, по 8 квалификационни теми в следния изпълнен график за АВиК-Русе в учебна зала на хотел „Акорд“ в гр. София:

Тема № 1: „Ключови компетентности – ефективно управление на хората и времето и ефективно лидерство; етика, социални отношения, ефективни преговори и управление на риска“ - от 30.01. до 01.02.2019 г.;

Тема № 2 – „Приложима правна рамка във водния сектор и екологично законодателство в областта на околната среда“ – от 27.03. до 29.03.2019 г.;

Тема № 5 – „Управление на проекти“ – от 17.04. до 19.04.2019 г.;

Тема № 3 – „Контрол и мониторинг на договорите между асоциациите по ВиК и ВиК операторите. Договорни показатели за качеството. Бизнес планиране. Регулаторни показатели за качеството. Ценообразуване“ – от 03.06. до 05.06.2019 г.;

Тема № 4 – „Инвестиционен процес. Проектиране и строителство на ВиК инфраструктура в съответствие със ЗУТ и ФИДИК“ – от 17.07. до 19.07.2019 г.;

Тема № 6 – „Финансово счетоводно управление на ВиК услугите в отрасъл ВиК. Осчетоводяване на публичните активи, прилагане на международни счетоводни стандарти“ – от 03.09. до 05.09.2019 г.;

Тема № 7 – „Планиране развитието на ВиК инфраструктурата. Регионални генерални планове за ВиК. Регионални ПИП за ВиК.“ – от 25.09. до 27.09.2019 г.;

Тема № 8 – „Функциониране на ВиК системите и съоръженията. Инженерни предизвикателства пред отрасъл ВиК“ – от 25.11. до 27.11.2019 г..

През 2019 г. участие на служители от Асоциацията по ВиК – Русе има и в частта от Проекта, включваща организиране и провеждане на шест семинара за надграждане капацитета на служителите в отрасъл ВиК и за прилагане на актуалната нормативна, договорна и регулаторна рамка в отрасъла, изпълнявана по договор за обществена поръчка № РД-02-29-118/12.04.2018 г., сключен между МРРБ и ДЗЗД „Воден обучителен център“, провеждани в Университета за национално и световно стопанство в гр. София, по следните теми:

– „Осигуряване на съответствие с Директива 91/271/ЕИО за пречистване на градските отпадъчни води и избягване на прекомерни разходи при изграждане, поддържане и стопанисване на канализационната инфраструктура и съоръжения за пречистване на отпадъчни води“;

– „Финансови инструменти за развитие на ВиК инфраструктурата“ и

– „Преценка на публични ВиК активи“, за което са получени сертификати.

В рамките на изпълнявания от МРРБ проект „Подпомагане на ефективността, управлението и институционалния капацитет в отрасъл ВиК“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“, са заложили и шест събития с по един представител от асоциациите по ВиК, в т.ч. две демонстрации на добри инженерни практики и изготвяне на ВиК инсталации, макет, 3D визуализация и ВиК елементи, свързани с функционирането на ВиК инфраструктурата и ВиК услугите, която се представя в четири обособени територии в страната. Организацията на събитията се съфинансира от Европейския съюз чрез Европейски структурни и инвестиционни фондове с бенефициент МРРБ и изпълнява по договор за обществена поръчка № РД-02-29-107/28.03.2018 г., сключен между МРРБ и ДЗЗД „Център за квалификация в отрасъл

ВиК“. Главният секретар на Асоциацията по ВиК – Русе взема участие и през 2019 г. в представяне на музейните експозиции в гр. Пазарджик, в гр. Стара Загора и в гр. Варна.

На 19.04.2019 г. главният секретар и финансовият експерт на Асоциацията по ВиК – Русе взеха участие и в проведения в зала „Европа“ на хотел „Рамада София сити Център“ семинар на тема „Изготвяне на оценка на публични ВиК активи“, с цел обявяване на междинни резултати от текущата актуализация на стойността на публичната ВиК инфраструктура и следващите се стъпки в този процес, по повод изпълнявания от МРРБ проект „Подпомагане на регионалното инвестиционно планиране на отрасъл ВиК“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, съфинансиран от Европейския съюз чрез Кохезионния фонд и договор за обществена поръчка № РД-02-29-41/30.01.2018 г. с предмет: „Подпомагане на МРРБ за осигуряване на информация и публичност относно хода на изпълнение и постигнатите резултати за обособена позиция № 1 – „Подпомагане регионалното инвестиционно планиране в отрасъл ВиК“ и изпълнявания договор № РД-02-29-310/05.09.2018 г. подписан между МРРБ и ДЗЗД „Дружество за оценка на ВиК активи“ с предмет „Изготвяне и оценка на ВиК активи, публична държавна и публична общинска собственост“.

XIII. Продължени бяха от Асоциацията договорите за: абонаментно нормативно поддържане през следващата 2020 г. на счетоводния програмен продукт „АЖУР“, на програмния продукт за труд и работна заплата „ОМЕКС“, на новия програмен продукт за антивирусна защита „Касперски“, както сключени и имуществена застраховка до края на срока на договора за полученото от МРРБ офис-имущество и офис-техника, така и застраховка КАСКО и ГО за служебното МПС на Асоциацията.

Във връзка с изтичащия през м. февруари 2020 г. сключен за срок от 5 години с МРРБ Договор за заем за послужване № РД-29-29-48/02.02.2015 г. за безвъзмездно ползване на движими вещи – частна държавна собственост – офис имущество и техника, на основание чл. 63 от Закона за държавната собственост /ЗДС/ и във връзка с чл. 68 от Правилника за прилагане на ЗДС /ППЗДС/ даващо възможност за безвъзмездно прехвърляне на собственост върху движими вещи – частна държавна собственост на юридически лица и други организации на бюджетна издръжка, Асоциацията по ВиК – Русе отправи мотивирано искане до МРРБ след изтичане срока на Договора, вещите да продължат да се ползват, за осигуряване на нормална работна среда в заеманите помещения на Областна администрация - Русе с необходимото им техническо оборудване и обзавеждане, с цел безпроблемно продължаване дейността на Асоциацията.

XIV. Служителите на Асоциацията поддържаха необходимите контакти с кметовете или други представители на общините в обособената територия, по въпроси свързани с водоснабдителната и канализационната система, по уточняване собствеността на активите и тяхното правилно включване в Приложение № I на Договора, сключен между Асоциацията и „ВиК“ ООД-Русе, а така също и по други възникващи в процеса на съвместната работа проблеми. На общините, като собственици на ВиК активите – публична общинска собственост, са предоставяни своевременно копия от всички указания на МРРБ във връзка с различните процедури.

На електронната страница на Областна администрация – Русе в раздела за Асоциацията по ВиК са публикувани всички материали за проведените Общи събрания, всички писма и доклади изпратени на публичните собственици, както писма и указания от МРРБ, като е обособена част само за процедурите по приемане на извършените от ВиК Оператора инвестиции в публични активи. Отделно направление е обособено и за материалите по проекта по ОПОС 2014-2020.

XV. Поддържаха се ползотворни връзки със служителите от други асоциации в обособените територии на областите Бургас, Видин, Враца, Кърджали, Ловеч, Плевен, Пловдив, Разград, Силистра, Смолян, Търговище, Шумен, и др., като се обменяха мнения и становища по възникнали проблемни ситуации в процеса на работата. За добрите, колегиални отношения

между служителите от асоциациите способства много и честата възможност от лични контакти, осъществявани по време на участие в различните обучителни форми, организирани от МРРБ.

XVI. Важно е да се отбележи, че изпълнението на някои задачи и решаването на част от проблемите в Асоциацията по ВиК - Русе би било много по-трудно без съдействието на експертите от Дирекция „Водоснабдяване и канализация“ при МРРБ, които проявяват необходимото разбиране, коректност и професионализъм. При всяко отправено запитване от страна на Асоциацията, те отговарят своевременно и обстойно.

По повод писмо № 91-00-55/16.07.2019 г. на зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството г-н Николай Нанков за предоставяне на информация за организацията и дейността на асоциациите по ВиК, Асоциацията по ВиК – Русе изпрати в рамките на посочения срок справка от 19 страници за дейността на Асоциацията по ВиК – Русе за периода от подписване на договора с ВиК оператора на обособената територия до сега, с анализ, поети ангажименти и отговорности, възникнали трудности и проблеми, начини за разрешаването им, препоръки за предотвратяване на затруднения от общ характер; подробна Информация за участието на служителите от Асоциацията в организирани от МРРБ семинари и обучения с препоръки за организиране на бъдещи събития от подобен характер; Информация за постъпилите 12 броя жалби и препоръки в Асоциацията заедно с анализ на проблемите и начин за отстраняването им, както и Предложения за промени на 11 текста в ПОДАВиК.

XVII. Отношенията с „ВиК“ ООД - Русе се основават на коректно партньорство, в съответствие с изискванията на подписания Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги. Утвърждаването на добрия, партньорски дух на тези отношения е особено важно, предвид предстоящата дългогодишна съвместна работа по реформата във водния сектор.

Коректно-партньорски и колегиални бяха взаимоотношенията на служителите от Асоциацията с Управителя и отделните служители на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Русе.

Провеждани и протоколирани бяха редовно и регламентирани в чл. 12.2. от Договора срещи между служители на Асоциацията по ВиК-Русе и служители на ВиК оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе, на които се обсъждаха текущите въпроси и се решаваха своевременно възникналите проблеми.

През периода на отчет, всички поставени задачи и указания бяха изпълнени по начин, съобразен изцяло с действащите нормативни документи, като беше проявена необходимата отговорност, настойчивост и професионализъм за решаване на възникващите проблеми в процеса на работата.

И през поредната отчетна година бяха положени от страна на Асоциацията по ВиК - Русе и от страна на оператора – „ВиК“ ООД - Русе, необходимите усилия за реализиране целите на реформата във водния сектор в страната и осигуряване на по-качествени водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите в обособената територия на Област Русе.

ГАЛИН ГРИГОРОВ /П/
Областен управител на Област Русе и
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВиК
НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ,
ОБСЛУЖВАНА ОТ „ВиК“ ООД - РУСЕ